



# HAUS G

## EBENE 2

### G 2.1

#### 3½ Zimmerwohnung

BWF	99.4m <sup>2</sup>
NWF	94.5m <sup>2</sup>
Raumhöhe	2.55m
Balkon BF	20.9m <sup>2</sup>
Kellerraum BF	10.3m <sup>2</sup>



BWF: Bruttowohnfläche exkl. Anteil Aussen- und Wohnungstrennwände inkl. Innenwände

NWF: Nettowohnfläche, Summe der Bodenbeläge – effektiv genutzte Wohnfläche inkl. Einbauschränke und Küchenzeilen.

Wir behalten uns ausdrücklich vor, dass Änderungen und Abweichungen der publizierten Angaben möglich sind. Es wird keine Haftung bezüglich Vollständigkeit und Richtigkeit der Daten übernommen.