

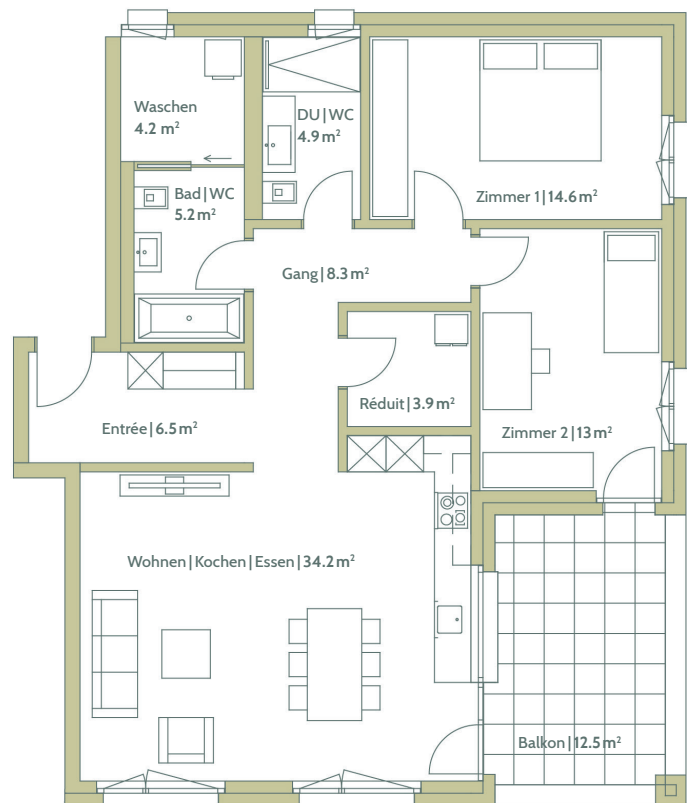
# HAUS D

## EBENE 1

### D 1.1

#### 3½ Zimmerwohnung

BWF	100.3 m <sup>2</sup>
NWF	94.8 m <sup>2</sup>
Raumhöhe	2.45 m
Balkon BF	12.5 m <sup>2</sup>
Kellerraum BF	8.2 m <sup>2</sup>



BWF: Bruttowohnfläche exkl. Anteil Aussen- und Wohnungstrennwände inkl. Innenwände

NWF: Nettowohnfläche, Summe der Bodenbeläge – effektiv genutzte Wohnfläche inkl. Einbauschränke und Küchenzeilen.

Wir behalten uns ausdrücklich vor, dass Änderungen und Abweichungen der publizierten Angaben möglich sind. Es wird keine Haftung bezüglich Vollständigkeit und Richtigkeit der Daten übernommen.